

ПРОТОКОЛ № 4

заседания комиссии по проведению открытых аукционов в электронной форме на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения
Гулькевичского района

1 декабря 2025 года

г. Гулькевичи, ул. Малиновского, 36, каб. № 1

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии: М.В. Мурыгина

Заместитель председателя комиссии: Р.Ф. Жиркова

Члены комиссии: Е.А. Мадудина, С.А. Прищепа, Е.Ю. Джикия, А.В. Волчек.

Участники аукциона по лоту № 4:

- Головин Дмитрий Александрович (номер заявки на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ»: № 8946), участник находился в Едином торговом зале в ходе торговой сессии;

- Кайков Роман Александрович (номер заявки на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ»: № 3379), участник находился в Едином торговом зале в ходе торговой сессии.

Участники аукциона по лоту № 5:

- Головин Дмитрий Александрович (номер заявки на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ»: № 9344), участник находился в Едином торговом зале в ходе торговой сессии;

- Кайков Роман Александрович (номер заявки на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ»: № 6596), участник находился в Едином торговом зале в ходе торговой сессии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах электронного аукциона на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района:

- лот № 4: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Советская, 28, (прилегающая территория к павильону «Окна, жалюзи»), специализация: смешанные товары;

- лот № 5: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Братская (прилегающая территория к Храмовой аллее), специализация: смешанные товары.

Слушали: М.В. Мурыгину.

Постановлением администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 27 октября 2025 г. года № 673 «О проведении открытого

аукциона в электронной форме на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» признано предметом аукциона:

- по лоту №4: предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Советская, 28, (прилегающая территория к павильону «Окна, жалюзи»), специализация: смешанные товары.

- по лоту №5: предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Братская (прилегающая территория к Храмовой аллее), специализация: смешанные товары.

По результатам рассмотрения заявок с прилагаемыми документами (протокол №3 от 26 ноября 2025 года) допущены к участию в аукционе и признаны участниками электронного аукциона на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района:

- по лоту №4: Головин Дмитрий Александрович(заявка №8946), Кайков Роман Александрович (заявка №3379);

- по лоту №5: Головин Дмитрий Александрович(заявка №9344), Кайков Роман Александрович (заявка №6596).

Начальный размер ежемесячной арендной платы арендной платы составляет:

- по лоту № 4: 8 640 рублей. Размер задатка составляет 8 640 рублей. Величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») установлена в размере 432 рубля;

- по лоту № 5: 11 340 рублей. Размер задатка составляет 11 340 рублей. Величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») установлена в размере 567 рублей.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте utr.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Оператор электронной площадки: акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», сокращенное наименование - АО «Сбербанк-АСТ», запись о государственной регистрации организации АО «Сбербанк-АСТ» внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 19 июля 2002 года, основной государственный регистрационный номер №1027707000441.

Проведение открытого аукциона в электронной форме осуществляется программно-аппаратными средствами электронной торговой площадки. Дата и время проведения электронного аукциона: 28 ноября 2025 г., 9 часов 00 минут (по московскому времени). Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется оператором в электронном журнале. Журнал с предложениями о размере ежемесячной платы участников торгов после завершения торговой сессии направлен в личный кабинет администрации Гулькевичского городского поселения

Гулькевичского района.

В результате проведения аукциона 28 ноября 2025 года:

- лоту № 4 в 11 часов 59 минуту 28 секунды поступило последнее предложение о размере ежемесячной платы от Кайкова Романа Александровича (ИНН ххх, паспорт ххх, зарегистрирован по адресу: ххх), и составило 16 848 рублей.

В 11 часов 41 минуту 43 секунды поступило предпоследнее предложение о размере ежемесячной платы от Головина Дмитрия Александровича (ИНН ххх, паспорт ххх, зарегистрирован по адресу: ххх) и составило 16 416 рублей

Дата и время окончания торгов: 28 ноября 2025 года, 12 часов 19 минут 28 секунд.

- лоту № 5 в 12 часов 25 минут 54 секунд поступило последнее предложение о ежемесячной плате в размере 23 814 рублей от Головина Дмитрия Александровича (ИНН ххх, паспорт ххх, зарегистрирован по адресу: ххх);

В 12 часов 19 минут 36 секунд поступило предпоследнее предложение о ежемесячной плате в размере 23 247 рублей от Кайкова Романа Александровича (ИНН ххх, паспорт ххх, зарегистрирован по адресу: ххх).

Дата и время окончания торгов: 28 ноября 2025 года, 12 часов 45 минут 54 секунд.

Предложила признать победителем аукциона на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района:

- по лоту № 4 Кайкова Романа Александровича;
- по лоту № 5 Головина Дмитрия Александровича.

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

1. Признать победителем электронного аукциона на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района:

- по лоту № 4 Кайкова Романа Александровича;
- по лоту № 5 Головина Дмитрия Александровича.

2. Размер ежегодной арендной платы, определенный по результатам аукциона, составляет:

- по лоту № 4 16 848 р.;
- по лоту № 5 23814 р.

3. В установленный действующим законодательством срок направить победителю уведомление о дате подписания договора на предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района :

- по лоту № 4 Кайкову Роману Александровичу;
- по лоту № 5 Головину Дмитрию Александровичу.

Задаток по лоту № 4 , внесенный Кайковым Романом Александровичем, зачислить в счет ежемесячной платы.

Задаток по лоту № 5 , внесенный Головиным Дмитрием Александровичем, зачислить в счет ежемесячной платы

Председатель комиссии




М.В. Мурыгина

Заместитель председателя комиссии

Р.Ф. Жиркова

Протокол согласован:

Начальник имущественно-правового отдела администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, заместитель председателя комиссии



Е.А. Мадудина

Начальник отдела финансов, экономики и потребительской сферы администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района



С.А. Прищепа

Начальник отдела городской инфраструктуры, благоустройства, дорожно-транспортного хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций управления жилищно-коммунального и дорожно-транспортного хозяйства администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района



Е.Ю. Джикия

Заместитель начальника имущественно-правового отдела администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района



А.В. Волчек