



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА
Нагиновского ул., 36, г. Гулькевичи
Гулькевичский район,
Краснодарский край, 352190
тел.: (260) 5-18-99; факс: 5-18-99
E-mail: gorod-gulk@mail.ru

23.08.2025 01.12.20-6522/25

Директору ООО «ТКМ»
Тамразяну А.А.
Кубанская Набережная ул., д. 33
офис 901
г. Краснодар
Краснодарский край

от № _____ от _____

Уведомление о расторжении договора от 7 августа 2023 года № 186
«О предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на
территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района»

Настоящим сообщаем, что между администрацией Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района (Администрация) и ООО «ТКМ» (Участник) заключен договор от 7 августа 2023 года № 186 «О предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района» (далее - Договор).

В соответствии с подпунктами 1.1, 1.2 раздела 1 Договора, Администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта, со следующими характеристиками объекта: место размещения: г. Гулькевичи, ул. Короткова, 158 б (территория прилегающая к магазину «Рубль», площадь земельного участка, Объекта 34 кв.м, период функционирования Объекта с 7 августа 2023 года по 7 августа 2028 года, специализация - продовольственные товары, а Участник обязуется разместить объект в соответствии с установленными действующим законодательством Российской Федерации требованиями.

Подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 «Права и обязанности Сторон» Договора, предусмотрена обязанность Участника разместить на земельном участке Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 Договора и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Согласно подпункта 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 «Права и обязанности Сторон» Договора Администрация имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае не размещения Объекта в срок до 30 календарных дней с даты заключения Договора. Актом осмотра нестационарного торгового объекта на предмет выполнения требований договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 11 июля 2025 года установлено отсутствие объекта на земельном участке.

Учитывая вышеизложенное и руководствуясь статьями 310, 450.1 ГК РФ, а также пунктом 5.4 раздела 5 Договора, акта от 11 июля 2025 г. ставим Вас в известность, что Администрация приняла решение расторгнуть в одностороннем порядке Договор № 186 от 7 августа 2023 г. Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор будет считаться расторгнутым через 3 календарных дня с даты надлежащего уведомления Администрацией Участника об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

Исполняющий обязанности главы
Гулькевичского городского поселения
Гулькевичского района

Н.В. Захарюта

Жиркова Ригина Фаильевна
8(86160) 3-25-84
Мадудина Екатерина Александровна
8(86160) 5-19-46