**проект**

**О внесении изменений в постановление администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 7 ноября 2018 г. № 451 «О предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района»**

В соответствии с [Федеральными закон](garantF1://86367.0)ами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ](garantF1://12071992.0) «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», распоряжением правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 208-р «О мерах обеспечения продовольственной безопасности, стимулирования предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширения возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров, увеличения доходов и роста благосостояния граждан», Законом Краснодарского края от 31 мая 2005 г. № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», уставом Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 7 ноября 2018 г. № 451 «О предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского Гулькевичского района» следующие изменения:

1) в разделе 1 «Общие положения»:

а) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Под нестационарным торговым объектом (далее – НТО) понимается торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

Для целей настоящего Положения используются следующие определения и виды НТО:

а) архитектурное решение НТО - типовой дизайн-проект внешнего облика НТО в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 7 июля 2020 г. № 929 «Об утверждении типовой конструкции нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Гулькевичский район» и решением Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 12 августа 2022 г. № 17/43 «Об утверждении Правил благоустройства территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района»;

б) специализация нестационарного торгового объекта – торговая деятельность, при которой 80 и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы, за исключением деятельности по реализации печатной продукции;

в) схема размещения НТО – документ, состоящий из двух частей, графической и текстовой, содержащий сведения о размещении нестационарной торговой сети на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района;

г) уведомление – документ, содержащий требование об устранении нарушений условий договора о предоставлении права на размещение НТО на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района;

д) лот – единица сделки, выставленная на Конкурс. Каждому лоту присваивается порядковый номер и устанавливается своя цена;

1.2.1 Сезонные НТО:

а) торговый автомат – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

б) бахчевой развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

в) елочный базар – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

г) автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую ёмкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и другими), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и прочими);

д) торговая палатка – НТО, представляющий собой оснащённую прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли.

1.2.2 Мелкорозничные и иные несезонные НТО:

а) торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов. Павильон может иметь помещения для хранения товарного запаса;

б) киоск – нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение торгового запаса;

в) торгово-остановочный комплекс (далее – ТОК) – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для ожидания городского наземного пассажирского транспорта (навес), объединённое единой архитектурной композицией и (или) элементом благоустройства, с одним или несколькими НТО».;

б) пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7 Срок предоставления права на размещение НТО устанавливается:

1) для сезонных НТО без права пролонгации договора:

объекты, функционирующие в весенне-летний период, – до семи месяцев (с 1 апреля по 31 октября);

объекты по реализации бахчевых культур – до четырёх месяцев (с 1 июля по 31 октября);

объекты по реализации кваса из кег в розлив и торговых автоматов по продаже кваса, мороженого и прохладительных напитков – до шести месяцев (с 1 мая по 31 октября);

объекты, функционирующие в осенне-зимний период, – до пяти месяцев (с 1 ноября по 31 марта);

объекты, функционирующие во время проведения праздничных (торжественных) мероприятий, имеющих краткосрочный характер (без проведения Конкурса) – согласно Схеме;

объекты по реализации живой рыбы из автоцистерн, функционирующие в осенне-зимний период – до пяти месяцев (с 1 ноября по 31 марта);

объекты по реализации хвойных деревьев и новогодних игрушек – до одного месяца (с 1 декабря по 31 декабря);

2) для несезонных НТО с правом пролонгации не более двух раз подряд:

киосков и павильонов, в том числе в составе ТОК, – до пяти лет».;

2) Пункт 2.12 раздела 2 «Порядок работы Конкурсной комиссии» изложить в следующей редакции:

# «2.12 Требования к участникам конкурса:

участником Конкурса могут быть физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее – заявители), зарегистрированные в налоговом органе в установленном порядке и подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района по форме, согласно приложению 1 к настоящему Положению (далее – заявление) с приложением документов, указанных в разделе 4 настоящего Положения».

3) Раздел 8 «Заключение договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района по результатам Конкурса» дополнить пунктами 8.6, 8.7 следующего содержания:

«8.6 При отсутствии системных нарушений правил торговли и желании хозяйствующего субъекта продолжать торговую деятельность по истечении сроков разрешенного размещения нестационарного торгового объекта возможно продление договоров без проведения конкурентных процедур (без конкурса).

Хозяйствующий субъект, надлежавшим образом исполнявший обязанности по соответствующему Договору, по окончании срока предоставления права на размещение НТО имеет право на продление договора на новый срок, но не более двух раз подряд.

Указанный в договоре срок может быть продлен по соглашению сторон с условием подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», являющимся стороной по Договору, письменного заявления в администрацию.

Заявление юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» подается за 30 календарных дней до истечения срока действия договора.

8.7 Плата по договору подлежит ежегодной индексации не чаще одного раза в год (в начале календарного года), но не ранее чем через год после заключения договора, с учетом уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.»

2. Приложения 2, 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2.

3. Приложения 1, 2, 4 к положению о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района изложить в новой редакции согласно приложениям 3, 4, 5.

4. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района и разместить на сайте Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Гулькевичского городского поселения

Гулькевичского района А. Г. Вересов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Гулькевичского городского поселения

Гулькевичского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 7 ноября 2018 г. № 451 « О предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Гулькевичского городского поселении Гулькевичского района»

|  |  |
| --- | --- |
| Проект внесен:  Отделом финансов, экономики и  потребительской сферы администрации  Гулькевичского городского поселения  Гулькевичского поселения  Начальник отдела | С.А. Прищепа |
| Составитель проекта:  Заместитель начальника отдела  финансов, экономики и  потребительской сферы | Р.Ф. Жиркова |
| Проект согласован:  Заместитель начальника организационно-  кадрового управления | Ж.Г. Потапова |
| Начальник имущественно-правового  отдела управления жилищно-коммунального  и дорожно-транспортного хозяйства | Е.А. Мадудина |
| Главный специалист организационно-  кадрового управления | О.Н. Булгакова |