

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

**1. Основание проведения конкурса:** Конкурс проводится на основании ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 (ред. от 18.07.2007) «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 24 апреля 2015 года № 173 «О создании конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района».

**2. Организатор конкурса:** администрация Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края.

Место нахождения: 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36.

Почтовый адрес: 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36. Адрес электронной почты (e-mail): [gorod-gulk@mail.ru](mailto:gorod-gulk@mail.ru).

Контактный телефон: 8 – (86160)-5-16-34.

Контактное лицо: Щербакова Анна Александровна, ведущий специалист сектора городской инфраструктуры, благоустройства, дорожно-транспортного хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации.

**3. Характеристика объекта конкурса:**

Гражданская площадь, д. 3 (1961 г.п., 2 этажей, 8 квартир, общая площадь жилых и нежилых помещений 843,10 м<sup>2</sup>).

**4. Краткая характеристика обязательных работ (услуг) по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирными домами:** содержание мест общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (придомовая территория), подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, текущий ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

**5. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома:** устанавливается в размере 15 рублей 50 копеек за 1 кв.м. в месяц.

**6. Условия проведения конкурса.**

**6.1. Предоставление конкурсной документации**

**Срок предоставления:**

*Начало предоставления:* конкурсная документация предоставляется, начиная с 09 часов 00 минут по московскому времени со дня опубликования на официальном сайте администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района (<http://городгулькевичи.рф/>) извещения о проведении открытого конкурса в течение двух дней со дня получения соответствующего заявления от заинтересованного лица.

*Окончание предоставления:* до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**Место предоставления:** 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36.

**Способ получения:** копия конкурсной документации предоставляется на бумажном носителе по письменному заявлению заинтересованного лица (или претендента) либо в форме электронного документа.

**6.2. Размещение в сети Интернет:** конкурсная документация со всеми приложениями документов (включая все изменения и дополнения к ней), начиная со 3 августа 2021 года, свободно размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**6.3. Подача заявок на участие в Конкурсе:**

Порядок подачи: заявки на участие в конкурсе подаются лично претендентом (его уполномоченным представителем) организатору в письменной форме в запечатанном конверте.

**6.4. Срок подачи:**

Конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются организатором ежедневно в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, начиная со 3 августа 2021 года по адресу: 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36.

Прием конвертов с заявками на участие в конкурсе прекращается в 14 часов 00 минут по московскому времени 3 сентября 2021 года.

**6.5. Место подачи:** 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36. администрация Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

**6.6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе:**

*Дата вскрытия:* 3 сентября 2021 года.

*Время вскрытия:* 14 часов 00 минут по московскому времени.

*Место вскрытия:* 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36. администрация Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

**6.7. Рассмотрение заявок на участие в Конкурсе:**

*Дата рассмотрения:* 3 сентября 2021 года.

*Время рассмотрения:* 15 часов 00 минут по московскому времени.

Место рассмотрения: 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36. администрация Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

**7. Проведение конкурса:**

*Место:* 352190, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Малиновского д. 36. администрация Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района.

*Дата:* 3 сентября 2021 года

*Время:* 16 часов 00 минут по московскому времени

**8. Размер обеспечения заявки на участие в Конкурсе:** 7840 рублей 84 копейки (семь тысяч восемьсот сорок рублей восемьдесят четыре копейки).

Заместитель начальника  
управления жилищно-коммунального  
и дорожно-транспортного хозяйства  
администрации Гулькевичского городского  
поселения Гулькевичского района



А.Г. Попов