

Анкета управляющей организации МУП "Городское домоуправление"

Ответственный за заполнение: Городское домоуправление

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Муниципальное Унитарное Предприятие "Городское домоуправление"
2	Краткое наименование	МУП "Городское домоуправление"
3	Организационная форма	Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения
4	Руководитель	Богачев Олег Михайлович, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	2364005168
6	ОГРН или ОГРНИП	1112364001331
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	2011-06-06T00:00:00
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 5 по Краснодарскому краю
7	Юридический адрес	Край Краснодарский, Район Гулькевичский, Город Гулькевичи, Улица Симонова, д.135
8	Фактический адрес	Край Краснодарский, Район Гулькевичский, Город Гулькевичи, Улица Симонова, д.135
9	Почтовый адрес	Край Краснодарский, Район Гулькевичский, Город Гулькевичи, Улица Симонова, д.135
10	Режим работы	Понедельник - пятница: время работы с 8-00 до 17-00, обеденный перерыв с 12-00 до 13-00, выходной день суббота, воскресенье. Прием граждан: директор среда, пятница с 8-00 до 12-00, главный инженер среда, пятница с 8-00 до 12-00, абонентский отдел вторник, четверг с 8-00 до 12-00
11	Телефон	8-86160-5-90-66
12	Электронный адрес	upravdom-gulk@mail.ru
13	Интернет сайт	http://городгулькевичи.рф
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	Нет данных
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	100
16	Дополнительная информация	Нет данных
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	По состоянию на 12.03.2014 г. не является членом саморегулируемой организации и других объединений управляющих организаций.
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1

21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	
	— административный персонал, чел.	Нет данных
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	Нет данных
22	Уволено за отчетный период, чел.	Нет данных
	— административный персонал, чел.	Нет данных
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	Нет данных
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	Нет данных
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖК	Нет данных
27	Члены ревизионной комиссии	Нет данных
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	Нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	4112
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	50
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	50
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	34
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	34
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных

4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м.	88.79
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс.кв.м.	60.60
	- изменение площади по заключенным договорам	28.19
	- изменение площади по расторгнутым договорам	Нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	3.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	8758.78
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб.	10.42
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.	0.00
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	8133.98
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	Нет данных
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	Нет данных
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	Нет данных
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
7	Чистые активы УО, тыс.руб.	100.00
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Нет данных
	Дополнительно для товариществ или кооперативов:	
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	Нет данных
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	Нет данных
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	Нет данных
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Нет данных
13	Аудиторские заключения	Нет данных

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс.руб.	1657.00
	— по домам до 25 лет:	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс.руб.	776.80
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
— водоотведение	Нет данных	
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс.руб.	0.00
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
— водоотведение	Нет данных	

6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс.руб.	248.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс.руб.	0.00
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— Субсидии	Нет данных
	— Кредиты	Нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	Нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	Нет данных
	— Целевые взносы жителей	Нет данных
	— Другие источники	Нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
6	Проект договора управления	Нет данных Проект договора управления.docx
7	Стоимость услуг	Нет данных Перечень работ новый.xls Калькуляция стоимости аварийно-диспетчерского обслуживания на 2014 год.xlsx Единичные расценки по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ на 2014.xls
8	Тарифы	Нет данных